Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОРОДСКИМ ИМУЩЕСТВОМ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20 июня 2014 г. N 539-рк

О СОГЛАСОВАНИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИМ ГОСУДАРСТВЕННЫМ

ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫМ УЧРЕЖДЕНИЯМ ЗАКЛЮЧЕНИЯ С ОРГАНИЗАЦИЯМИ

ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ ДОГОВОРОВ БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Распоряжений Комитета по управлению городским имуществом  Правительства Санкт-Петербурга от 27.10.2014 [N 1078-рк](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=159057&dst=100006),  от 09.12.2014 [N 1233-рк](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=159058&dst=100006), Распоряжений Комитета имущественных отношений  Санкт-Петербурга от 18.03.2016 [N 146-рк](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=171576&dst=100006), от 26.07.2018 [N 495-рк](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=203148&dst=100005),  от 13.01.2023 [N 14-рк](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=270072&dst=100005)) |  |

В соответствии с [пунктом 2 части 3.2 статьи 17.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=480803&dst=638) Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", [пунктом 15 части 3 статьи 28](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=470336&dst=100396), [статьей 37](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=470336&dst=100551) Федерального закона от 29.12.2012 N 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации", решением городской комиссии по распоряжению объектами недвижимости от 22.05.2014, протокол N 07, учитывая обращение Комитета по образованию, Управления социального питания:

1. Согласовать санкт-петербургским государственным образовательным учреждениям (далее - Учреждения), находящимся в ведении Комитета по образованию и/или администраций районов Санкт-Петербурга, Комитета по науке и высшей школе, Комитета по здравоохранению, Комитета по культуре Санкт-Петербурга, в целях создания необходимых условий для организации питания обучающихся и работников Учреждений, заключение с организациями общественного питания договоров безвозмездного пользования на помещения или их части, расположенные в объектах недвижимого имущества, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга и закрепленных на праве оперативного управления за Учреждениями (далее - Объекты), а также на особо ценное движимое имущество Учреждений (далее - движимое имущество), при условии:

(в ред. [Распоряжения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=159058&dst=100006) Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга от 09.12.2014 N 1233-рк, Распоряжений Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 18.03.2016 [N 146-рк](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=171576&dst=100006), от 13.01.2023 [N 14-рк](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=270072&dst=100006))

**1.1. Получения предварительного положительного заключения комиссии по оценке последствий принятия решения по передаче Объектов по договорам безвозмездного пользования организациям общественного питания для организации питания обучающихся и работников Учреждения, выполненного уполномоченным органом.**

1.2. Ссудополучателями по договорам безвозмездного пользования являются организации общественного питания, с которыми заключен государственный контракт по результатам конкурса или аукциона, которые проведены в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=482981) от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", если предоставление указанных прав было предусмотрено конкурсной документацией, документацией об аукционе для целей исполнения этого государственного контракта.

(п. 1.2 в ред. [Распоряжения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=203148&dst=100006) Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 26.07.2018 N 495-рк)

1.3. Установления цели использования Объекта и движимого имущества - для оказания услуг по организации питания обучающихся и работников Учреждения.

(в ред. [Распоряжения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=270072&dst=100007) Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 13.01.2023 N 14-рк)

1.4. Заключения договоров безвозмездного пользования на Объекты и движимое имущество в соответствии с примерной [формой](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=167221&dst=100323) (приложение N 6), утвержденной распоряжением Комитета по управлению городским имуществом 30.01.2008 N 24-р "О внесении изменений в распоряжение КУГИ от 19.08.1996 N 485-р" с исключением из примерной формы договора безвозмездного пользования:

(в ред. [Распоряжения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=159057&dst=100006) Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга от 27.10.2014 N 1078-рк, [Распоряжения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=270072&dst=100008) Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 13.01.2023 N 14-рк)

- [пункта 2.2.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=167221&dst=100340) следующего содержания: "Своевременно с предварительным (не менее чем за месяц) уведомлением Ссудодателя за свой счет производить текущий ремонт Объекта";

(абзац введен [Распоряжением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=159057&dst=100007) Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга от 27.10.2014 N 1078-рк)

- в [пункте 2.2.11](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=167221&dst=100352) слов ", а также с учетом текущего ремонта Объекта, произведенного в соответствии с пунктом 2.2.2 Договора";

(абзац введен [Распоряжением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=159057&dst=100008) Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга от 27.10.2014 N 1078-рк)

- в [пункте 4.3.4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=167221&dst=100368) цифрового обозначения "2.2.2".

(абзац введен [Распоряжением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=159057&dst=100009) Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга от 27.10.2014 N 1078-рк)

1.5. Установления срока действия договоров безвозмездного пользования Объектами и движимым имуществом на срок, не превышающий срок исполнения государственного контракта, указанного в [пункте 1.2](#P22) настоящего распоряжения.

(в ред. Распоряжений Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 26.07.2018 [N 495-рк](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=203148&dst=100008), от 13.01.2023 [N 14-рк](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=270072&dst=100009))

1.6. Включения в особые условия договора безвозмездного пользования запрета ссудополучателю на передачу Объекта и движимого имущества третьим лицам.

(в ред. [Распоряжения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=270072&dst=100010) Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 13.01.2023 N 14-рк)

1.7. Передачи движимого имущества в безвозмездное пользование по договору одновременно с передачей Объектов в безвозмездное пользование.

(п. 1.7 введен [Распоряжением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=270072&dst=100011) Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 13.01.2023 N 14-рк)

2. Учреждениям:

2.1. Представлять в Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга:

(п. 2.1 в ред. [Распоряжения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=270072&dst=100013) Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 13.01.2023 N 14-рк)

2.1.1. Копии заключенных договоров безвозмездного пользования, соответствующих требованиям [пункта 1](#P19) настоящего распоряжения, для учета и контроля, дополнительных соглашений к договорам безвозмездного пользования, а также уведомлений Учреждений о внесении изменений в договоры (если условиями договора безвозмездного пользования установлена возможность внесения учреждениями-ссудодателями изменений и дополнений в договоры в бесспорном одностороннем порядке) (далее - уведомление) не позднее 10 дней с даты заключения договоров безвозмездного пользования (дополнительных соглашений, уведомлений).

2.1.2. Информацию о прекращении права безвозмездного пользования, расторжении договоров безвозмездного пользования, в недельный срок с момента прекращения права, расторжения договоров.

2.2. Обеспечить распоряжение движимым имуществом, не относящимся к особо ценному движимому имуществу Учреждений, в соответствии с законодательством и оформление необходимых документов в установленном порядке в случае, если одновременно передается такое имущество, расположенное на Объектах.

(п. 2.2 в ред. [Распоряжения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=270072&dst=100015) Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 13.01.2023 N 14-рк)

3. Управлениям (агентствам) недвижимого имущества районов Санкт-Петербурга Комитета по месту расположения Объектов после исполнения [пункта 2.1.1](#P43) настоящего распоряжения обеспечивать учет, контроль и проверку представленных договоров безвозмездного пользования, дополнительных соглашений к договорам безвозмездного пользования, уведомлений на их соответствие законодательству и условиям настоящего распоряжения.

4. Контроль за исполнением [пункта 3](#P47) настоящего распоряжения возложить на начальника Управления координации деятельности районных агентств Комитета.

Заместитель председателя Комитета

Е.Ф.Сафонова